

Váš dopis značky:  
Ze dne: 11.12.2017

Naše č. j.: KHSJC 00724/2018/HP CB  
Spisová značka: S-KHSJC 37224/2017

Vyřizuje: Krivdová/RNDr. Dufková  
Tel. číslo: 387 712 221/107

**METROPROJEKT Praha a. s.**  
**IČ 452 71 895**

**I. P. Pavlova 2/1786**  
**120 00 Praha 2**

Datum: 26.01.2018

**Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích k projektové dokumentaci pro stavební povolení na akci: Rekonstrukce objektů pro přemístění HZS České Budějovice a provozní budova SŽDC, k. ú. Hrdějovice – investor Správa dopravní železniční cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1, 110 00, IČ 709 94 234**

Na základě žádosti ze dne 11.12.2017 podané Ing. Vladanou Čížkovou za společnost METROPROJEKT Praha a. s. se sídlem I. P. Pavlova 2/1786, Praha 2 zmocněné k zastupování investora stavby společnost Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1 dle přiložené plné moci ze dne 03.01.2017 posoudila Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) ve spojení s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), a ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, předložený návrh projektové dokumentace pro stavební povolení na akci: Rekonstrukce objektů pro přemístění HZS České Budějovice a provozní budova SŽDC, k. ú. Hrdějovice.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích toto

#### **z á v a z n é   s t a n o v í s k o :**

S předloženou projektovou dokumentací pro stavební povolení na akci: Rekonstrukce objektů pro přemístění HZS České Budějovice a provozní budova SŽDC, k. ú. Hrdějovice **se s o u h l a s í.**

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., se souhlas váže na **splnění těchto podmínek:**

1. Na pracovišti mokré dílny m. č. 109 v SO 02 bez možnosti přirozené výměny vzduchu musí být zajištěno účinné větrání nuceným způsobem včetně zajištění požadavku na přívod minimálního množství venkovního vzduchu v závislosti na vykonávané činnosti podle fyzické náročnosti v souladu s požadavky stanovenými v § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve spojení s § 41 odst. 1 a 2 a s § 42 odst. 2 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, vše ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zák. č. 309/2006 Sb.“ a „NV č. 361/2007 Sb.“).
2. Prostory sanitárního zařízení musí být provedeny v souladu s normou ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny, zejména pokud jde o větrání těchto prostor (včetně předsíní, kabin WC a úklidových místností) a provedení obkladů stěn sprch a umývárén do výše min. 2 m, šaten, záchodů a pisoárů do 1,8 m a úklidových místností do výše min. 1,5 m od podlahy ve smyslu požadavku stanoveného v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 309/2006 Sb. ve spojení s § 54 odst. 1 NV č. 361/2007 Sb.

Termín k podmínkám č. 1 a 2: k zahájení provozu

3. KHS Jč. kraje požaduje předložit výsledky měření umělého osvětlení na pracovištích kanceláří situovaných ve 2. NP SO 01, v m. č. 108 mechanická dílna, 111 kancelář a 118 dílna oprav techniky v SO 02, v m. č. 207 školící místnost v SO 03, v m. č. 103, 104, 105 kanceláře a v m. č. 113 operační místnost v SO 04 jako doklad o dodržení požadavků normy ČSN EN 124 64-1 Osvětlení pracovních prostorů (udržovaná osvětlenost, index oslnění, rovnoměrnost osvětlení, index podání barev) v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. b) zák. č. 309/2006 Sb. ve spojení s § 45 odst. 1 NV č. 361/2007 Sb.

Termín: do vydání závazného stanoviska k užívání dokončené stavby

#### **Odůvodnění:**

Dne 13.12.2017 byla na Krajskou hygienickou stanici Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích předložena žádost o vydání závazného stanoviska k PD na výše uvedenou akci.

Předložená dokumentace byla doplněna 19.01.2018 v souhrnné technické zprávě o informace týkající se zajištění a provedení sanitárního zařízení pro zaměstnance v rámci stavebních objektů SO 01, SO 03 a SO 04, o specifikaci využití místností č. 106 a 107 v SO 01, m. č. 109, 114 a 117 v SO 02 a m. č. 215 v SO 03 a o bezpečnostní listy sorbentů, 22.01.2018 byly zaslány výpočty umělého osvětlení pro prostory v SO 01 - 04 a dne 26.01.2018 byl zaslán projekt VZT SO 01 (větrání skladu těkavých látek).

Projekt zpracoval: METROPROJEKT Praha a. s., I. P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2, předloženo paré bez bližší specifikace 11/2017.

*Ve stádiu projektové dokumentace pro ÚŘ bylo vydáno ZS č. j. KHSJC 32862/2016/HOK CB-CK z 08.12.2016.*

Místo stavby – Školní ulice, Hrdějovice (triangl trati), p. č. 177/1, k. ú. Hrdějovice.

Budovy bez č. p. nebo č. e. – SO 01 na parcele č. 177/7, SO 02 na parcele č. 177/6, SO 03 na parcele č. 177/5, SO 04 na parcele č. 177/4.

PD řeší uzavřený areál pro složku JPO HZS SŽDC a víceúčelovou budovu ve správě SBBH SŽDC pro potřeby OŘ Plzeň. Areál bude provozně a technicky rozdělen.

Popis úprav je společný pro stávající objekty tj. SO 01, SO 02 a SO 04 - budou pouze zrekonstruovány. Na každém objektu bude realizována nová fasáda, objekty budou zatepleny kontaktním zateplením.

Veškeré výplně otvorů budou vyměněny za nové. Na okna do kanceláří budou doplněny vnější předokenní žaluzie. Skladby podlah vč. nášlapných vrstev a hydroizolací budou kompletně odstraněny a budou nové.

Výměna vzduchu – přirozená výměna vzduchu bude zajištěna otevíratelnými okenními otvory, prostory sanitárního zařízení budou větrány podtlakovým způsobem, VZT v dílnách bude repasováno, lokální odsávání zdrojů škodlivin v dílnách, lokální odsávání výfukových zplodin v garážích, podtlakové odvětrání skladů sorbentů

Vytápění – v jednotlivých SO 01 – 04 bude zdrojem tepla plynový kotel, budou provedeny nové rozvody vytápění a osazena nová otopná tělesa, v rámci objektů bude zajištěna příprava TUV

Teplá voda (TV) je připravována v nepřímo ohřívání zásobnících umístěných pod kotli. Otopná voda pro přípravu teplé vody je přivedena z kotle.

Elektroinstalace a osvětlení – stávající napájení objektů je vyhovující, elektroinstalace jednotlivých objektů bude provedena nově. Budou provedeny nové rozvody slaboproudých zařízení.

Umělé osvětlení kancelářských prostor je uvažováno LED svítidly pro pracoviště s monitory, osvětlení technických prostor je uvažováno průmyslovými LED svítidly. Pro intenzity osvětlení v obytných budovách a ostatních prostorách platí ČSN EN 12 464-1 Osvětlení pracovních prostorů (viz výpočet umělého osvětlení ze dne 17.01.2018, zpracovatel ELSOX s. r. o.). Nouzové osvětlení bude tvořené kombinací bezpečnostních značek s vnitřním osvětlením a orientačním osvětlením. Pro bezpečnostní značky budou použita LED svítidla s vlastním akumulátorem (60 minut) s grafickým symbolem směru opuštění prostor. Dále bude do vybraných prostor umístěno poplachové osvětlení, které se uvede v činnost na základě přijetí hovoru z dispečerského telefonu.

Denní osvětlení a přirozené větrání pracovišť je zajištěno okenními otvory situovanými v obvodových konstrukcích.

Sanitární zařízení – keramická dlažba a keramické obklady stěn

**SO 01 Provozní budova OŘ Plzeň** – parcela č.177/7, změna užívání dílenského a administrativního dvoupodlažního objektu na objekt garáží s dílnou pro stavební geodézii a administrativa. V přízemí se předpokládá max. počet 2 – 4 zaměstnanců s občasným výkonem práce, kteří zajišťují údržbu, obsluhu a opravy záložních zdrojů elektrické energie, vytyčování kabelových sítí a dohledávání poruch kabelových sítí, ve 2. NP v kancelářích 39 zaměstnanců. V přízemí je pro zaměstnance k dispozici pouze pohotovostní WC (stávající, provedena oprava), ostatní sanitární zařízení je situováno ve vedlejším objektu transformovny – velín).

Vzduchotechnika bude řešit odvětrání hygienického zázemí objektu, skladu těkavých látek a dílen. Větrání hygienického zázemí bude podtlakové s výdechem znečištěného vzduchu nad střechou do venkovního prostoru. V místnosti serveru bude instalováno strojní chlazení. V prostoru dílen bude zařízení repasováno, případně nahrazeno novým o stejném výkonu. Vzduchotechnické rozvody budou vyčištěny tlakovým vzduchem. Sklad těkavých látek je větrán systémem přívod/odtah. Přívodní sestava dohřívá a filtruje vzduch. Odvodní ventilátor je v nevýbušném provedení. Sání i výfuk jsou na fasádu objektu. Chod ventilátorů ve skladu těkavých látek bude trvalý. Sklad bude sloužit ke skladování barev určených pro potřeby geodetů. Větrání garáží bude přirozeně přes sténové protidešťové žaluzie. Serverovna je chlazena pomocí split systému.

Dispoziční uspořádání (dle výkresové části):

**1. NP:** m. č. 101 chodba, 102 WC/Ž (předsín, 1x umyvadlo, 1x kabina WC, sprcha), 103 WC/M (předsín, 2x umyvadlo, 2x pisoárové stání, 2x kabina WC), 104 úklid (výlevka), 106 zázemí dílny, 107 dílna, 108 kotelná, 109 sklad těkavých látek, 112, 113 a 116 garáže

**2. NP:** m. č. 201 schodiště, 202, 203 chodba, 204 úklid (výlevka), 205 WC/M (předsín, 2x umyvadla, 2x pisoárové stání, 2x kabina WC), 206 – 209 kancelář, 210 kuchyňka, 211 – 213 kancelář, 215 archiv, 216 – 220 kancelář, 221 zasedací místnost, 222 WC/Ž (předsín, 2x umyvadlo, 2x kabina WC), 223 severovna, 224 sprcha, 225 kopírka

**SO 02 Servis – dílny HZS** – parcela č. 177/6, rekonstrukce stávajícího jednopodlažního objektu na garážové, skladové a dílenské prostory. Přízemní objekt rozdělen na jednotlivé části se samostatnými vstupy/vjezdy z venkovního prostoru. V objektu budou umístěny věcné prostředky požární techniky. Je zachován charakter dílenských provozů (bez trvalého výkonu práce) a upraven pouze pro potřeby HZS.

Vzduchotechnika řeší odvětrání hygienického zázemí objektu, dílen. Větrání hygienického zázemí bude podtlakové s výdechem znečištěného vzduchu nad střechou do venkovního prostoru. V prostoru garáží bude řešen lokální odtah zplodin od zaparkovaných aut. Lokálně budou řešeny odtahy od místních zdrojů znečištění vzduchu (např. svářecí stůl). Zároveň bude zajištěn přívod vzduchu do těchto prostor tak, aby byl zajištěn mírný podtlak v prostorech. Výdech bude řešen nad střechou do venkovního prostoru. Sání na severní straně budovy. Odvětrání místnosti skladů sorbentů a chemických prostředků bude řešeno samostatným zařízením. Větrání bude mírně podtlakové. Ostatní technologické prostory budou větrány dle účelu samostatným zařízením nebo přes sténovou mřížku. Větrání bude mírně podtlakové.

Pro údržbu zásahových vozidel a další techniky a náradí je v objektu vyhrazeno oddělené samostatné stání v m. č. 118 Dílna pro opravu techniky určené pro kontrolu vozidel, drobnou údržbu, mazání mechanismů, doplňování provozních hmot (ne paliva do automobilů). Práce většího rozsahu zde nebudou prováděny. Pracoviště bude vybaveno montážní jámou s kanálovým zvedákem (ruční zdvih, nosnost 10t). Montážní jáma bude vybavena osvětlením a nuceným přívodem vzduchu).

V dílně bude dále následující strojní zařízení a vybavení: stolní dvoukotoučová bruska stolní vrtačka ekologický mycí stůl (např. IBS - typ M) el. svářečka, nabíjecí a startovací zdroj, vysavač k mokrému a suchému vysávání, svařovací stůl, pojízdné odsávací a filtrační zařízení pro odsávání zplodin svaření, dílenský vozík na náradí, spec. paleta na ukládání nebezpečného odpadu (vyjetý olej, zaolejované hadry a další). V dílně budou dále rozmístěny pracovní stoly, skříně a regály pro ukládání náradí nebo náhradních dílů. Skříně pro ukládání provozních kapalin budou se zachytnou vanou.

Pro případné možné využití tohoto pracoviště pro stání zásahové techniky bude toto stání osazeno zařízením pro zaručený start: konzervační dobíjení akumulátorů vozidel, temperování olejové náplně vozidla (z el. sítě), automatické tlakování brzd a pneumatik (z rozvodu stl. vzduchu).

Na stání bude osazeno odsávání výfukových plynů (přesuvné odsávací hadice s adaptérem pro přímé připojení na výfuk).

#### Dispoziční uspořádání (dle výkresové části):

m. č. 101 stání pro techniku, 102 garáž, 103 stání pro přívěsy a člun, 104 místnost pro údržbu OOPP, 105 kompresorovna, 106 sklad tlakových lahví, 107 zkušební místnost, 108 mechanická dílna, 109 mokrá dílna (očista výstroje po zásahu jednotky HZS mokrou cestou – místnost je navržena jako bezokenní prostor), 110 úklid a WC (umyvadlo, výlevka), 111 kancelář strojní služby, 112 rozvaděč, 113 sklad pro technickou dílnu, 114 sklad chemických prostředků (sklad OOPP – protichemická výstroj), 115 sklad strojní služby, 116 stání pro techniku, 117 sklad sorbentů (např. VAPEX, sorbent na bázi kalcitu, soda), 118 dílna pro opravu techniky (montážní jáma, umyvadlo s teplou vodou)

**SO 03 Služebna HZS** – novostavba na parcele č.177/5. Objekt je dvoupodlažní, obdélníkového půdorysu o rozměrech 42,37x12,92m s výškou 10,2 m. V 1.NP jsou umístěny garáže pro požární zásahovou techniku (7 stání), šatna zásahových věcí, sklad, technická místnost a schodiště do 2.NP. Ve 2.NP jsou umístěny pobytové prostory pro mužstvo HZS. Jedná se především o šatny, sociální zázemí, kuchyň spojenou s denní místností, zasedací místnost, tělocvičny a ložnice. V jižní části objektu je umístěn byt pro školitele.

U vstupu do objektu je ještě kotelná zajišťující teplo i v objektu SO 02 a technická místnost. Na opačné straně garáží umístěn prostor pro čištění hadic. Vně objektu, těsně u severní stěny navazuje „stožár - věž“ na sušení hadice a prostor pro plnění aut. Stožár je objemově spojen jak se samotným objektem SO 03, tak i s přístřeškem pro kompresor.

Vzduchotechnika bude řešit odvětrání hygienického zázemí objektu, kuchyňky a dílen. Větrání hygienického zázemí bude podtlakové s výdechem znečištěného vzduchu nad střechou do venkovního prostoru. Pro větrání šaten je navržena rekuperační jednotka s přívodem do šaten a odtahem z WC a sprch. V prostoru garáží bude řešen lokální odtah zplodin od zaparkovaných aut. Zároveň bude zajištěn přívod vzduchu do těchto prostor tak, aby byl zajištěn mírný podtlak v prostorech. Výdech bude řešen nad střechou do venkovního prostoru.

#### Dispoziční uspořádání (dle výkresové části):

**1. NP:** 101 vstupní hala, 102 technická místnost, 103 schodiště, 104 chodba, 105 šatna zásahových věcí (v pohotovostní poloze pro zásah), 106 garáž, 107 WC (kabina vč. umyvadla – dle požadavků HZS navrženo bez předsíně, jako pohotovostní před výjezdem), 108 kompresorovna

**2. NP:** 201 schodiště, 202 šatna, 203 sprchy (4x sprcha, 2x umyvadlo), 204 WC (předsín, 2x umyvadlo, 2x pisoárové stání, 3x kabina WC), 205 úklid (výlevka), 206 sklad, 207 školicí místnost, 208 a 209 posilovna, 210 sklad, 211 – 214 ložnice, 215 kuchyňka + jídelna (ohřev a konzumace vlastního pokrmu), 216 denní místnost, 217 + 218 byt školitele se zázemím, 219 chodba

Prostory sanitárního zařízení ve 2. NP SO 03 jsou určeny rovněž pro zaměstnance z SO 02.

**SO 04 Kanceláře HZS** – parcela č. 177/4, rekonstrukce stávajícího objektu vjezdové vrátnice, který bude zrekonstruován. Jedná se o jednopodlažní nepodsklepený objekt obdélníkového půdorysu 18,9 x 9,3 m a výšky 4,29 m. V celém objektu bude upravena vnitřní dispozice dle potřeb HZS.

Řídicím jádrem provozu HZS je Operační středisko. Proto byla snaha o jeho umístění do „centra HZS“. Navržení oken zajišťuje ještě navíc i vizuální kontrolu/přehled o dění nejenom uvnitř areálu a okolo garáží, ale i na výjezdovou silnici. V objektu bude 5 zaměstnanců.

Ve všech objektech HZS tj. (SO 02, SO 03 a SO 04) bude ve směně celkem cca 9 osob. Výhledově je uvažováno s navýšením až na 12 osob ve směně.

Vzduchotechnika řeší odvětrání hygienického zázemí objektu a prostoru kuchyňky. Větrání bude podtlakové s výdechem znečištěného vzduchu nad střechou objektu do venkovního prostoru. V místnosti serveru bude instalováno strojní chlazení. Serverovna je chlazena pomocí split systému.

#### Dispoziční uspořádání (dle výkresové části):

m. č. 101 zádveří, 102 chodba, 103 kancelář velitel směny, 104 zástupce velitele, 105 velitel jednotky, 106 příruční sklad, 107 toaleta/sprcha (1x umyvadlo), 108 úklidová místnost, 110 archiv, 111 denní místnost, 112 rozvodna – server, 113 operační místnost, 114 toaleta/sprcha (předsín, 1x umyvadlo, 1x kabina WC, sprcha)



**SO 05 Přístřešek pro techniku** – rekonstrukce stávajícího objektu, změna užívání ze skladu na přístřešek pro techniku.

**SO 06 Areálové plochy** – budou nově upraveny (komunikace, chodníky, zatravněné plochy)

**SO 07 Oplocení**

**SO 08 Přípojky vody**

**SO 09 Kanalizace**

**SO 10 Napojení na datovou síť**

**SO 11 Náhradní zdroj** – typový kapotovaný venkovní DA s provozní nádrží do 500 l.

**SO 12 Čerpací jímka**

Výše uvedené podmínky č. 1 – 3 vyplývají z ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, neboť pracoviště a pracovní podmínky pro zaměstnance z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci musí odpovídat bezpečnostním a hygienickým požadavkům, prostory určené pro práci musí mít stanovené rozměry a povrch a vybavení pro činnosti zde vykonávané, pracoviště mají být osvětlena pokud možno denním osvětlením a mají mít stanovené mikroklimatické podmínky, zejména pokud jde o objem vzduchu, větrání a zásobování vodou, prostory pro osobní hygienu, odpočinek a stravování zaměstnanců musí mít stanovené rozměry, provedení a vybavení.

Požadavek uvedený pod podmínkou č. 1 byl stanoven v souladu s § 41 odst. 1 a 2 a s § 42 odst. 2 NV č. 361/2007 Sb., neboť pracoviště je navrženo jako bezokenní prostor bez možnosti přirozené výměny vzduchu a předložená PD pro stavební povolení větrání této místnosti konkrétně neřešila; dle citované právní úpravy musí být na pracovišti zajištěna dostatečná výměna vzduchu přirozeným, nuceným nebo kombinovaným větráním a množství vyměňovaného vzduchu se určuje s ohledem na vykonávanou práci a její fyzickou náročnost. Vzduch přiváděný na pracoviště pomocí VZT musí obsahovat takové minimální množství venkovního vzduchu, které je stanoveno pro práci dle její fyzické náročnosti.

Podmínka č. 2 vyplývá z ustanovení § 54 odst. 1 NV č. 361/2007 Sb., kde je stanoveno, že provedení a vybavení prostor sanitárního zařízení musí odpovídat příslušné technické normě (ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny); PD pro stavební povolení tyto požadavky jednoznačně neřešila.

Plnění uložených podmínek č. 1 a 2 bude požadováno k zahájení provozu stavby.

Požadavek na předložení výsledků měření umělého osvětlení vyjmenovaných pracovišť byl stanoven pro účely ověření výpočtů předložených v rámci PD, tj. zda navržený způsob umělého osvětlení hlavní osvětlovací soustavy zajistí dodržení normových hodnot podle ČSN EN 124 64-1 Osvětlení pracovních prostorů, jak je stanoveno v § 45 odst. 1 NV č. 361/2007 Sb., neboť osvětlení pracoviště denním, umělým nebo sdruženým osvětlením musí odpovídat náročnosti vykonávané práce na zrakovou činnost a ochranu zdraví v souladu s normovými hodnotami a požadavky.

Požadavek na měření umělého osvětlení byl stanoven za účelem ověření údajů v předložených výpočtech a jeho splnění podmiňuje vydání kladného závazného stanoviska k užívání dokončené stavby.

**Předložená projektová dokumentace byla posouzena v souladu s platnými předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví a v mezích kompetencí daných zák. č. 258/2000 Sb., zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, a nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, vše ve znění pozdějších předpisů.**



Marie Krivdová  
vrchní referent  
oddělení HP CB

Krajská hygienická stanice  
Jihočeského kraje (7)  
se sídlem v Č. Budějovicích  
Na Sadech 25  
370 71 České Budějovice

Příloha:  
1x PD (11/2017)

